

# 東大阪 地域No.1 最大級店舗

# 不動産のテーマパーク不動産情報館にご来店ください!! 住まいの何でも相談会開催!!



★住まいの情報誌無料進呈!!

- 新築戸建
- 中古戸建
- 中古マンション
- 売土地
- 注文住宅・建替・リフォーム
- 収益物件
- 店舗・倉庫・工場
- 賃貸・管理 etc



センチュリー21は伊藤忠グループです。  
 センチュリー21加盟店 株式会社不動産情報館 ●宅建業免許 大阪府知事免許 第49665号 ●(一社)大阪府宅建業情報館  
**センチュリー21不動産情報館 ☎0120-34-2103**  
 〒579-8047 東大阪市桜町7-11 TEL.072-985-3361 FAX.072-987-5158  
 ●インターネットで物件検索!  
<http://www.c21jyohoukan.co.jp>  
 センチュリー21 不動産情報館 検索  
 動画でモデルハウス体感もできます!

## 新築購入 or 売土地+注文建築



**新築モデル内覧会開催!!**  
 ★情報量を生かした多数の土地情報に新築プランもご提案します!!  
 ★完成新築物件情報も豊富にあります。(2,000万円台～)

## 中古戸建 or 中古マンション



**新着物件情報も続々登場!!**  
 ★インターネット、チラシ広告には載っていない情報も全て公開!!  
 ★リフォーム済の物件も多数ご案内出来ます!!  
 ★ご希望条件(ご予算・地域・物件内容)お気軽にご相談して下さい!!

## 建替え or リフォーム再生



**建替え・リフォーム相談承ります!!**  
 ★築年数が経過し、家の傷みが段々と気になってきた!!  
 ★耐震性や快適な環境にしたい!!  
 ★建替えて2世帯住宅を建てたい!!  
 ★建替え・リフォーム各費用のお見積り致します!!

### 売却物件 求めています!!

(土地・中古戸建・マンション・事業用物件等)

無料相談 査定無料  
 秘密厳守 広告無料  
 下取り保証制度有り

住み替え・転勤・帰郷・相続・離婚・ローン支払苦等々、理由は様々。親身になって解決を目指します!!  
 まずはお気軽にご相談ください。

**即金・買取もします!! 最短1週間で決済可!!**

### 住宅ローン相談も常時受付中!!

低金利の今がチャンス!!  
**最優遇 0.625%**

スタッフおすすめ物件情報!!

### 不動産買取ります!!

(空地・空家・店舗・工場・倉庫・一棟アパート等)

査定から買取の流れをご説明させていただきます

- 売却相談
- 物件調査・査定
- 買取価格のご提示
- 売買契約
- スケジュール打ち合わせ
- 代金決済・引渡し

**最短7日~30日以内で現金化も可能です**

- 勤続年数が短い!!
  - 自営業だけどローンが組める?
  - 母子家庭なので不安!!
  - 頭金なしでも大丈夫?
  - 持家のローン残があるので...
- 何でもお気軽にご相談下さい

<p><b>A 中古戸建 横小路町</b> 駅徒歩20分 価格1,380万円</p> <p>★室内リフォーム済!!                  ★5DK+ガレージ!!</p> <p>月々36,500円                  現金ボーナス払い0円</p> <p>所在地/東大阪市横小路町/交通/近鉄奈良線「瓢箪山」駅徒歩20分                  土地/46.30㎡/建坪/94.86㎡/構造/鉄骨造3階建/建築/H10年3月</p>	<p><b>B 中古戸建 本町</b> 駅徒歩3分 価格1,980万円</p> <p>★瓢箪山駅徒歩3分!!                  ★南西角家!! ★人気の本町!!</p> <p>月々52,400円                  現金ボーナス払い0円</p> <p>所在地/東大阪市本町/交通/近鉄奈良線「瓢箪山」駅徒歩3分                  土地/51.06㎡/建坪/102.74㎡/構造/鉄骨造3階建/建築/H12年3月</p>	<p><b>C 中古戸建 吉田</b> 駅徒歩4分 価格2,380万円</p> <p>★河内花園駅徒歩4分!!                  ★初広告                  ★未入居物件の為、新築同様!!</p> <p>月々63,100円                  現金ボーナス払い0円</p> <p>所在地/東大阪市吉田/交通/近鉄奈良線「河内花園」駅徒歩4分                  土地/77.64㎡/建坪/177.30㎡/構造/木造2階建/建築/H20年7月</p>
<p><b>D 中古戸建 若江本町</b> 駅徒歩14分 価格2,580万円</p> <p>★積水ハウス施工の住宅です!                  ★室内改装してあります!</p> <p>月々68,400円                  現金ボーナス払い0円</p> <p>所在地/東大阪市若江本町/交通/近鉄奈良線「若江岩田」駅徒歩14分/土地/155.17㎡(私道負担27.38㎡含)/建坪/106.66㎡/構造/軽鋼骨造3階建/建築/H9年3月</p>	<p><b>E マンション 出雲井本町</b> 駅徒歩3分 価格1,680万円</p> <p>★上層階で眺望良好!                  ★室内丁寧にお使いです!</p> <p>月々44,500円                  現金ボーナス払い0円</p> <p>所在地/東大阪市出雲井本町/交通/近鉄奈良線「枚岡」駅徒歩3分                  専有/71.08㎡/バルコニー/10.44㎡/構造/RC造11階建/建築/H8年10月</p>	<p><b>F 収益アパート 六万寺町</b> 駅徒歩18分 価格4,500万円</p> <p>★全10室+駐車場4台分!                  ★オーナーチェンジ物件!</p> <p>満室想定年収約453万円                  想定利回り:10.08%                  間取り(2Kタイプ)</p> <p>所在地/東大阪市六万寺町/交通/近鉄奈良線「瓢箪山」駅徒歩18分/土地/496.27㎡(私道負担28.49㎡)/建坪/310.52㎡/構造/木造2階建/建築/S51年5月</p>