



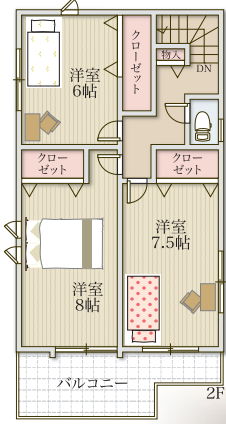
VERGER
ヴェルジュ

南四条町

全4区画

土地・建物セット価格
2,980万円より
(消費税・外構費含)
(A号地)敷地面積/100.29㎡・延床面積/102.05㎡
近鉄奈良線
「瓢箪山」駅徒歩**11**分

自然と家族が集い、会話や笑顔が生まれる「わたし流」の住まい。
理想の住まいを実現する**“わたし流”カスタマイズ**
新規分譲開始!!



ゆとりの敷地で
ご家族の理想の
住まいが
実現します。

※ヴェルジュ南四条町イメージバス

土地面積
約**33.02**坪

Land Plan



D号地参考プラン

4LDK+駐車スペース2台
土地・建物
セット価格
3,280万円
(消費税・外構費含)
■敷地面積/約109.17㎡(約33.02坪)
■延床面積/約100.44㎡(約30.38坪)

ぜひ一度
現地にて実際に
ご覧ください!!



【ヴェルジュ南四条町 分譲概要】●所在地/東大阪市南四条町8番街区●交通/近鉄奈良線「瓢箪山」駅徒歩11分●総区画数/全4区画●土地・建物セット価格(消費税・外構費含)/2,980万円(A号地)~●敷地面積/約100.29㎡(約30.34坪)~●延床面積/約100.44㎡(約30.38坪)~●自由設計●私道負担/別途有●地目/宅地●道路幅員/公道:東側約5m南側約4m●構造/木造2階建●設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水●用途地域/第1種住居地域(準防火地域)●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/媒介

学校区 縄手小学校・縄手中学校 カーナビ検索 東大阪市南四条町8番付近

物件の詳しい
情報をスマホで
チェック!!



VERGER
ヴェルジュ
昭和田II

限定1区画

※ヴェルジュ昭和田IIイメージバス

土地・建物セット価格

4,580万円
(消費税・外構費含)
敷地面積/約144.00㎡・延床面積/約102.87㎡



駅まで5分!!
利便性に優れた
立地です!!

近鉄奈良線

「瓢箪山」駅徒歩**5**分

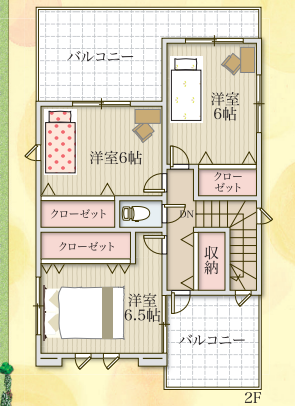
土地面積

約**43.56**坪

裏庭も
設けるなど、
思い通りの家が
建てられます!!



物件の詳しい
情報をスマホで
チェック!!



参考プラン

4LDK+バルコニー2ヶ所
■敷地面積/約144.00㎡(43.56坪)
■延床面積/約102.87㎡(31.11坪)

学校区 縄手北小学校・縄手北中学校 カーナビ検索 東大阪市昭和田16番付近

この週末、現地案内会開催!!

AM10:00
~PM5:00

※現地へは上記掲載の現地案内図をご参考の上、ご家族お揃いでお越しください。

資料請求受付中!

スマホでも受付しております。



住まいのプロフェッショナル。センチュリー21は伊藤忠グループです。センチュリー21加盟店 株式会社不動産情報館
●宅建業免許 大阪府知事免許 (3) 第49865号
●(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員
〒579-8047 東大阪市桜町7-11 TEL.072-985-3361 FAX.072-987-5158

●お問い合わせはお気軽に
0120-34-2103

インターネットで
物件検索!
簡単アクセス!
ホームページを
ご覧ください。

<http://www.c21jyohoukan.co.jp>

センチュリー21 不動産情報館 検索



●スタッフみんなで情報発信しています!ぜひご覧ください!

f facebookで
情報館がもっとよくなる!
株式会社不動産情報館 をチェック!

ブログ毎日更新!
詳しい物件情報も掲載中!