

新春大感謝祭!

不動産のテーマパーク情報館にご来店下さい!

新築戸建 中古戸建 中古マンション 売土地 注文住宅・建替・リフォーム 収益物件 店舗・倉庫・工場 etc.

春の住み替えフェア

2024.1.6 (SAT) 3.3 (SUN)

ご来店頂き、アンケートにお答え頂いたお客様先着40名様に!

QUOカード (1,000円分) プレゼント!

東大阪地域No.1 最大級店舗

東大阪地域No.1 最大級店舗

2024.1.6 (SAT) 3.3 (SUN)

東大阪エリア ネット掲載情報約 1,000 件

不動産情報館に任せると 売れる理由はこちらから

センチュリー21は伊藤忠グループです。お気軽にお問い合わせください。

CENTURY 21 0120-34-2103

不動産情報館 センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

物件情報公開中! https://www.c21jyohokan.co.jp

自由に探せる広々展示場!!

★物件資料無料進呈!!

★新着情報も続々確保!!

★ネット・チラシ広告には載ってない情報も全て公開!!

地域情報が常時 1,000 件!

★最新アニメDVD・お絵描きセット・おもちゃ等、遊び道具もいっぱい!!

★大切な商談・打ち合わせでも安心してお子様の様子が見られます!!

★何でもお気軽にお申し付け下さい!!

お子様連れでも安心!!

楽しいキッズコーナー 完備!

★最新アニメDVD・お絵描きセット・おもちゃ等、遊び道具もいっぱい!!

★大切な商談・打ち合わせでも安心してお子様の様子が見られます!!

★何でもお気軽にお申し付け下さい!!

住宅ローン・資金計画相談会実施中!

今年取でローンを払っているか心配 頭金・自己資金が少なくてもローンは組める? 子供の教育費や老後のお金も気になる

各種ローンのご紹介や無理のない資金計画など、プロのファイナンシャルプランナーによる購入アドバイスを無料で受けられます! (ご予約優先)

年収(税込)	借入額の目安 (35年返済の上乗額)	月々返済額 (年利約3.40%、ボーナス払いなし)
250万円	約1,890万円	月々約47,430円
300万円	約2,730万円	月々約68,950円
350万円	約3,720万円	月々約93,950円
400万円	約4,250万円	月々約107,340円
450万円	約4,780万円	月々約120,730円
500万円	約5,310万円	月々約134,110円

低金利! 最優遇 0.320% (変動金利)

住宅ローン事前審査無料サービス実施中!!

●フラット35(全期間固定型) ●住替えローン●リフォームローン ●親子リレーローン ●諸費用ローン●セカンドハウスローン 等々

相続問題・空き家問題対策応援サポートします!

将来の相続に備えて資産整理したい!

相続を受けた不動産の、良い活用方法が分からない!

老朽化した空き家の維持管理が年々難しくなってきた!

築40年超の古家でも売れるのか心配!

各専門家(税理士・相続診断士・ファイナンシャルプランナー・司法書士・建築士・宅建士等)と協力体制でお悩み解決に向けて全力サポートします!!

売却物件求めています! (21)

土地・中古戸建・マンション・事業用物件等

住み替え・転勤・帰郷・離婚・ローン支払苦等々、理由は様々。親身になって解決を目指します!! まずはお気軽にご相談ください。

無料相談・査定無料 広告無料・秘密厳守 下取り保証制度有り

即金・買取もします!! 最長1週間 決済可!!

不動産買取ります!! (21)

空地・空家・店舗・工場・倉庫・一棟アパート・農地等 査定から買取りの流れをご説明させていただきます。

①売却相談 ②物件調査・査定 ③買取り価格のご提示 ④売買契約 ⑤スケジュール打ち合わせ ⑥代金決済・引渡し 最長7日~30日以内で現金化も可能です

新規分譲地も続々登場!!当社オリジナルの新築物件情報!!

新築一戸建 ヴェルジュ 岩田町 [全12区画]

販売価格(消費税・外構費込) 35年、金利0.47%、頭金・ボーナス払い0円 月々支払約92,400円

3,580万円

★近鉄奈良線「若江岩田」駅徒歩7分 ●総区画数/全12区画 ●土地面積/約87.59㎡(約26.49坪)~約117.23㎡(約34.56坪) ●建物面積/約83.43㎡(約25.23坪)~約93.96㎡(約28.42坪) ●私道負担/無し ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/区画内4.7m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

★2号地プラン ●土地面積/約100.32㎡(30.34坪) ●建物面積/約96.38㎡(29.15坪)

★岩田西小学校 徒歩5分! ★閑静な住宅街!

★生活便利な好立地!

新築一戸建 ヴェルジュ 金岡 [全8区画]

販売価格(消費税・外構費込) 35年、金利0.47%、頭金・ボーナス払い0円 月々支払約92,400円

3,580万円

★近鉄大阪線「弥刀」駅徒歩5分! ★金岡公園徒歩3分!

★4号地プラン ●土地面積/84.58㎡(約25.58坪) ●建物面積/90.51㎡(約27.37坪)

★子育て世帯の方にオススメ!

新築一戸建 ヴェルジュ 神宮寺 [全3区画]

販売価格(消費税・外構費込) 35年、金利0.47%、頭金・ボーナス払い0円 月々支払約89,800円

3,480万円

★大型商業施設や銀行病院等も近く、生活しやすい! 住環境が揃っています!

★2路線3駅が利用可能!

★C号地プラン ●土地面積/約111.07㎡(33.59坪) ●建物面積/約93.96㎡(28.41坪)

★所在 地/八尾市神宮寺4丁目 ●交通/近鉄大阪線「思智」駅徒歩15分・「法善寺」駅徒歩18分・JR関西本線「志紀」駅徒歩23分 ●総区画数/全3区画 ●土地面積/約111.07㎡(約33.59坪) ●建物面積/約93.96㎡(約28.41坪) ●私道負担/別途 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/北側4.5m、東側5.4m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 ヴェルジュ 目下町 [全2区画]

販売価格(消費税・外構費込) 35年、金利0.47%、頭金・ボーナス払い0円 月々支払約97,600円

3,780万円

★南向きバルコニーや採光良好!

★大変静かな住宅街です! ★商業施設が徒歩5分圏内にある生活便利な立地!

★土地約50坪

★所在 地/東大阪市目下町2丁目 ●交通/近鉄奈良線「石切」駅徒歩17分・近鉄ひんなん線「新石切」駅徒歩20分 ●総区画数/全2区画 ●土地面積/約166.19㎡(約50.27坪) ●建物面積/約96.99㎡(約29.33坪) ●私道負担/無し ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域(文化財保護法・準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●道路幅員/西側4.0m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 センチュリータウン 吉田Ⅱ [限定1区画]

販売価格(消費税・外構費込) 35年、金利0.47%、頭金・ボーナス払い0円 月々支払約74,400円

2,880万円

★英田南小学校区! ★人気の立地! ★即入居可!

★充実の収納スペース! ★花園中央公園がすぐ近く!

★所在 地/東大阪市吉田3丁目 ●交通/近鉄奈良線「河内花園」駅徒歩12分・「東花園」駅徒歩14分・「若江岩田」駅徒歩24分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/約57.32㎡(約17.33坪) ●建物面積/約90.31㎡(約27.21坪) ※ガレージ部分9.72㎡含む ●私道負担/8.08㎡あり ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/西側4.6m ●構造/木造3階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 センチュリータウン 六万寺町 [限定1区画]

販売価格(消費税・外構費込) 35年、金利0.47%、頭金・ボーナス払い0円 月々支払約76,900円

2,980万円

★義務教育学校くすは縄手南校区! ★広々リビング約17帖! ★全室2面採光! ★南向き! ★大型車も駐車可能!

★所在 地/東大阪市六万寺町3丁目 ●交通/近鉄奈良線「藤原山」駅徒歩16分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/約60.45㎡(約18.28坪) ●建物面積/約109.14㎡(約33.01坪) ●私道負担/無し ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/南側4.0m ●構造/木造3階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 センチュリータウン 中石切町Ⅱ [限定1区画]

販売価格(消費税・外構費込) 35年、金利0.47%、頭金・ボーナス払い0円 月々支払約76,900円

2,980万円

★教育施設が10分圏内に揃う子育て世帯に嬉しい立地! ★石切小学校区! ★土地約27坪

★所在 地/東大阪市中石切町4丁目 ●交通/近鉄ひんなん線「新石切」駅徒歩約16分・近鉄高麗橋「石切」駅徒歩約17分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/約92.36㎡(約27.93坪) ●建物面積/78.98㎡(23.89坪) ●私道負担/16.37㎡含む ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/東側4m ●構造/木造3階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 ヴェルジュ 吉松 [限定1区画]

販売価格(消費税・外構費込) 35年、金利0.47%、頭金・ボーナス払い0円 月々支払約84,700円

3,280万円

★3面採光のLDK! ★2路線3駅が利用可能! ★小学校へも徒歩約1分!

★スーパー・コンビニもすぐ近く!

★所在 地/東大阪市吉松2丁目 ●交通/近鉄大阪線「長瀬」駅徒歩7分・JRおおさか東線「JR長瀬」駅徒歩10分・近鉄大阪線「弥刀」駅徒歩13分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/約130.24㎡(約39.39坪) ●建物面積/約87.03㎡(約26.32坪) ●私道負担/無し ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/北側4m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

次期分譲予定地

ヴェルジュシリーズ センチュリータウンシリーズ

ヴェルジュ 全9区画 豊浦町Ⅱ

センチュリータウン 限定1区画 新池島町Ⅶ

センチュリータウン 限定1区画 花園西町Ⅰ

センチュリータウン 限定1区画 中石切町Ⅲ

資料請求・購入相談等も お気軽にお問い合わせください!