

新築2現場オープンハウス開催!!



ヴェルジュ
日下町
(全2区画)

OPEN HOUSE



リビングの吹抜けは室内の大空間を体感できます!!

土地 約50坪付

ガレージ2~3台可

商業施設が徒歩5分圏内



2号地 モデルハウス

3LDK WIC+玄関収納+バルコニー+ガレージ

敷地面積/約168.60㎡(約51.00坪)

延床面積/約96.99㎡(約29.33坪)



販売価格 3,580万円(税込)

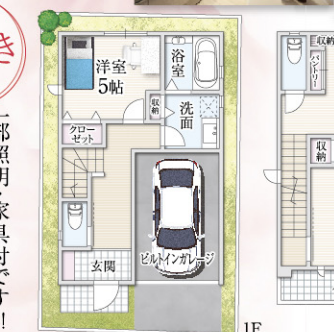
お支払例 月々 92,500円

頭金・ボーナス払い0円

●所在地/東大阪市日下町2丁目2-9付近 ●交通/近鉄奈良線「石切」駅徒歩17分・近鉄けいはんな線「新石切」駅徒歩20分 ●総区画数/全2区画 ●土地面積/約168.60㎡(約51.00坪) ●建物面積/約96.99㎡(約29.33坪) ●私道負担/なし ●建築確認番号/第OKBC23C01-02481号 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域(準防火地域・文化財保護法) ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●道路幅員/西側約4m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

センチュリー21
六万寺町
(限定1区画)

OPEN HOUSE



義務教育学校
くすは縄手南校まで
徒歩約3分!!

全室2面採光



●所在地/東大阪市六万寺町3丁目13-28付近 ●交通/近鉄奈良線「鳳凰山」駅徒歩16分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/約60.45㎡(18.28坪) ●建物面積/約109.14㎡(約33.01坪) ●私道負担/なし ●建築確認番号/第KKK02302655号 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/南側4m ●構造/木造3階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 センチュリータウン 中石切町Ⅱ 完成間近!!

販売価格 2,980万円(税込)

月々のお支払い例 頭金・ボーナス0円 76,900円

◎教育施設が10分圏内に
揃う子育て世に
嬉しい立地!!



●所在地/東大阪市中石切町4丁目 ●交通/近鉄けいはんな線「新石切」駅徒歩16分・近鉄奈良線「石切」駅徒歩17分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/約92.36㎡(約27.93坪) ●建物面積/78.98㎡(23.89坪) ●私道負担/16.37㎡含む ●建築確認番号/第OKBC23C01-03720号 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/東側4m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 ヴェルジュ 金岡 土地約25坪付 自由設計対応!!

販売価格 3,380万円(税込)

月々のお支払い例 頭金・ボーナス0円 87,200円

◎駅近の利便性と
快適性も豊かな住環境!!



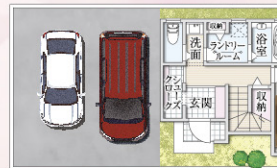
●所在地/東大阪市金岡1丁目 ●交通/近鉄大阪線「赤刀」駅徒歩5分・「長瀬」駅徒歩13分 ●総区画数/全7区画 ●土地面積/約83.37㎡(約25.21坪) ●建物面積/約130.09㎡(約39.35坪) ●建物面積/約82.62㎡(約24.98坪) ●約91.12㎡(約27.56坪) ●私道負担/なし ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/東南側4.0m ●北東側4.0m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 センチュリータウン 中石切町Ⅳ 土地約39坪付 ◎南向きで間口の広い立地!! ◎土地のみ分譲も可!!

販売価格 3,900万円(税込)

月々のお支払い例 頭金・ボーナス0円 100,700円

◎スーパー・ドラッグストア等も
徒歩圏内にあり!!



●所在地/東大阪市中石切町4丁目 ●交通/近鉄奈良線「石切」駅徒歩14分・近鉄けいはんな線「新石切」駅徒歩15分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/130.43㎡(39.45坪) ●建物面積/94.77㎡(28.66坪) ●私道負担/3.51㎡あり ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/南側3.8m・東側4.9m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

※お支払い例は、金利0.475%・ローン年数35年・ボーナス払い0円で計算しています。※金利情勢の変化等により融資条件が変更される場合もあります。詳しくは、担当者までお尋ね下さい。

東大阪エリアネット掲載情報

約 1,000 件

売物件募集!!

土地・戸建て・マンション・その他

無料相談 査定無料 秘密厳守 下取り保証 即金買取

新築一戸建 センチュリータウン 新池島町Ⅶ 完成間近!!

販売価格 3,180万円(税込)

月々のお支払い例 頭金・ボーナス0円 82,100円

◎南向きバルコニー!!

◎収納スペース豊富なプラン!!



●所在地/東大阪市新池島町1丁目 ●交通/近鉄奈良線「東花園」駅徒歩13分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/66.02㎡(19.97坪) ●建物面積/98.00㎡(29.64坪) ●私道負担/なし ●建築確認番号/第OKBC24C01-03722号 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/北側4m ●構造/木造3階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 ヴェルジュ 吉松 土地約40坪付 建築中!!

販売価格 3,280万円(税込)

月々のお支払い例 頭金・ボーナス0円 84,700円

◎2路線3駅利用可能!!

◎子育てしやすい環境!!



●所在地/東大阪市吉松2丁目 ●交通/近鉄大阪線「長瀬」駅徒歩7分・JRおおさか東線「JR長瀬」駅徒歩10分・近鉄大阪線「赤刀」駅徒歩13分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/約130.24㎡(約39.39坪) ●建物面積/約87.03㎡(約26.32坪) ●私道負担/なし ●建築確認番号/第OKBC23C01-04399号 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/北側4m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

建築条件付 売土地 東石切町 土地約59坪~65坪付 ◎南向きで陽当たり・眺望良好!! ◎閑静で緑豊かな住宅街!!

土地価格 3,180万円(1号地)
3,650万円(2号地)



●所在地/東大阪市東石切町2丁目 ●交通/近鉄けいはんな線「新石切」駅徒歩12分・近鉄奈良線「額田」駅徒歩10分 ●総区画数/全2区画 ●土地面積/1号地:約195.11㎡(約59.02坪)・2号地:約216.18㎡(約65.39坪) ●建物参考プラン面積/約116.43㎡(約35.22坪) ●私道負担/なし ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/南側4.0m・4.19m ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

※お支払い例は、金利0.475%・ローン年数35年・ボーナス払い0円で計算しています。※金利情勢の変化等により融資条件が変更される場合もあります。詳しくは、担当者までお尋ね下さい。

センチュリー21は伊藤忠グループです。

CENTURY 21

不動産情報館

〒579-8047 東大阪市桜町7-11
TEL.072-985-3361 FAX.072-987-5158 (Mail)info@c21jyohoukan.co.jp
●宅建業免許/大阪府知事免許(第49865号) ●(公社)全国宅地建物取引業協会連合会正会員

物件情報公開中!

https://www.c21jyohoukan.co.jp

センチュリー21 不動産情報館

新築一戸建 センチュリータウン 花園西町Ⅰ 完成間近!!

販売価格 2,980万円(税込)

月々のお支払い例 頭金・ボーナス0円 76,900円

◎河内花園駅徒歩8分!!

◎生活便利な立地です!!



●所在地/東大阪市花園西町2丁目 ●交通/近鉄奈良線「河内花園」駅徒歩8分 ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/54.95㎡(16.62坪) ●建物面積/93.55㎡(28.29坪) ●私道負担/9.95㎡含む ●建築確認番号/第OKBC24C01-03721号 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/東側4m ●構造/木造3階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

新築一戸建 ヴェルジュ 神宮寺 土地約33坪付 堂々完成!!

販売価格 3,480万円(税込)

月々のお支払い例 頭金・ボーナス0円 89,800円

◎モデルハウス堂々完成!!

◎2面バルコニー!!



●所在地/八尾市神宮寺4丁目 ●交通/近鉄大阪線「恩智」駅徒歩15分・「法善寺」駅徒歩18分・JR関西本線「志紀」駅徒歩23分 ●総区画数/全3区画 ●土地面積/約111.07㎡(約33.59坪) ●建物面積/約93.96㎡(約28.41坪) ●私道負担/別途有 ●建築確認番号/第OKBC23C01-02720号 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(準防火地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/北側4.5m・東側5.4m ●構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●取引態様/仲介

Land Plan



1号地プラン

敷地面積/195.11㎡

建物延床面積/約116.43㎡

建物参考プラン価格 2,400万円(税込)

※お支払い例は、金利0.475%・ローン年数35年・ボーナス払い0円で計算しています。※金利情勢の変化等により融資条件が変更される場合もあります。詳しくは、担当者までお尋ね下さい。

センチュリー21は伊藤忠グループです。

CENTURY 21

不動産情報館

〒579-8047 東大阪市桜町7-11
TEL.072-985-3361 FAX.072-987-5158 (Mail)info@c21jyohoukan.co.jp
●宅建業免許/大阪府知事免許(第49865号) ●(公社)全国宅地建物取引業協会連合会正会員

物件情報公開中!

https://www.c21jyohoukan.co.jp

センチュリー21 不動産情報館